



Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen. Wir bauen Hessen.

Der Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen (LBIH) ist der zentrale Bau- und Immobiliendienstleister der hessischen Landesverwaltung. Er übernimmt Aufgaben im Bau-, Gebäude- und Standortmanagement. Seine Stärke: Als Komplettanbieter leistet der LBIH alles aus einer Hand – effizient und serviceorientiert. Mit rund 2.200 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern setzt der LBIH ein jährliches Bauvolumen von rund 500 Millionen Euro um und betreut mehr als 3 Millionen Quadratmeter Gebäudefläche. **Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Besetzung mehrerer unbefristeter Positionen:**

Experten (m/w/d) im Infrastrukturellen Gebäudemanagement (IGM)

Der Einsatzort ist die Niederlassung West mit Sitz in Wiesbaden.

Ihre Aufgabe:

- Organisation und Planung des Infrastrukturellen Gebäudemanagements (IGM)
- Optimierung und Überwachung des Gebäudebetriebs unter Einhaltung gesetzlicher und vertraglicher Pflichten im Bereich der infrastrukturellen Dienstleistungen
- Beurteilung der Wirtschaftlichkeit und fachlichen Angemessenheit von Maßnahmen
- Planung, Beauftragung, Kontrolle, Abnahme und Abrechnung von infrastrukturellen Dienstleistungen unter Sicherstellung der Qualität der Leistungserbringung
- Koordination der infrastrukturellen Gewerke
- Unterstützung bei der Optimierung von Vertragsleistungen und organisatorischen Abläufen

Ihr Profil:

- Studium der Fachrichtung Facility Management (FH-Diplom/Bachelor) oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige einschlägige Kenntnisse im öffentlichen Vergabe- und Vertragsrecht sowie im Infrastrukturellen Gebäudemanagement, insbesondere in den Bereichen Unterhaltsreinigung, Grünanlagenpflege, Winterdienst und Baumkontrolle
- Verhandlungssicherheit, Durchsetzungsvermögen sowie Organisationsgeschick
- Hohes Maß an Engagement, Eigenverantwortung, Kundenorientierung sowie Teamfähigkeit
- Solide IT Kenntnisse, insbesondere mit den MS Office-Programmen und idealerweise in SAP
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft zu gelegentlichen hessenweiten Dienstfahrten

Ihre Perspektive:

- Abwechslungsreiche und anspruchsvolle Tätigkeiten
- Unbefristetes Arbeitsverhältnis
- Eingruppierung in die Entgeltgruppe 11 des TV-H
- Sehr gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Attraktives Gleitzeitmodell und flexible Arbeitszeiten
- Zusätzliche betriebliche Altersvorsorge für Tarifbeschäftigte
- Landesweit gültiges Jobticket für freie Fahrt im ÖPNV – nicht nur für den Arbeitsweg
- Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten

Können wir auf Sie bauen? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung in **einer zusammengefassten PDF-Datei** unter Angabe der **Kennziffer 04.122/21** bis zum **28. November 2021**. Unsere zentrale Adresse lautet: bewerbung-west@lbih.hessen.de.

Noch Fragen? Frau Lisanne Ferber (Recruiting) hilft sehr gerne: +49 611 89051-167.

Wir fördern die Gleichstellung von Frauen und Männern. In unterrepräsentierten Bereichen sind wir deshalb besonders an Bewerbungen von Frauen interessiert. Eine Teilzeitbeschäftigung ist grundsätzlich möglich. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Insbesondere Menschen mit Migrationshintergrund ermutigen wir, sich bei uns zu bewerben.

